

SCOP Maisons
DRÉAN
TOUJOURS DIFFÉRENT

CONSTRUCTEUR DE MAISONS INDIVIDUELLES DEPUIS 1973



CONSTRUCTION | RÉNOVATION | EXTENSION | ARCHITECTURE INTÉRIEURE

VERTOU | PORNIC | ORVAULT

Tél. : 02.40.04.72.70

www.maisons-drean.fr

C'est quoi une SCOP ?

Les SCOP, sociétés coopératives et participatives, sont des entreprises dans lesquelles les salariés possèdent une partie du capital et participent de manière significative à la gouvernance. Cette formule, très répandue en France, privilégie la prise de décision en toute démocratie, avec des droits de vote égaux pour chaque salarié.

La charte de notre SCOP

Vous pouvez découvrir notre engagement de qualité et de satisfaction du client à travers la Charte des MAISONS DRÉAN, un signe de notre attachement à la perfection et de la confiance que nous accordons à nos clients.



Envers NOS CLIENTS

Notre charte vis-à-vis de nos clients se décline en une relation marquée par la transparence, la disponibilité et le respect des engagements, où tout projet est guidé par la recherche de la perfection, de la satisfaction et du respect de vos attentes.

- Honnêteté
- Respect
- Transparence
- Accompagnement
- Compétences
- Sécurité

Envers NOS ÉQUIPES

Nous nous investissons dans notre équipe, en privilégiant la collaboration, l'innovation et le confort, dans le but de créer un cadre où chacun s'épanouit et participe à l'excellence de notre entreprise.

- Responsabilité personnelle
- Responsabilité mutuelle
- Responsabilité sociale
- Démocratie sociale
- Solidarité
- Éthique professionnelle

SCOP Maisons DRÉAN vous accompagne :

- **Recherche foncière** : Confiez-nous vos critères et nous vous aidons à trouver votre lieu de vie. Ou, si vous trouvez un terrain n'hésitez pas à nous consulter pour avis technique, avant compromis.
- **La conception de votre projet sur mesure** grâce à un bureau d'études d'une grande compétence.
- **L'étude chiffrée** avec au préalable une expertise terrain, et le choix des prestations que nous étudions ensemble.
- **Visite de nos chantiers** en cours.
- **Suivi du chantier** jusqu'à la remise des clés, avec un service technique expérimenté et joignable à tout moment.
- **SAV en Interne**. Réactif et performant sur la période de garantie.

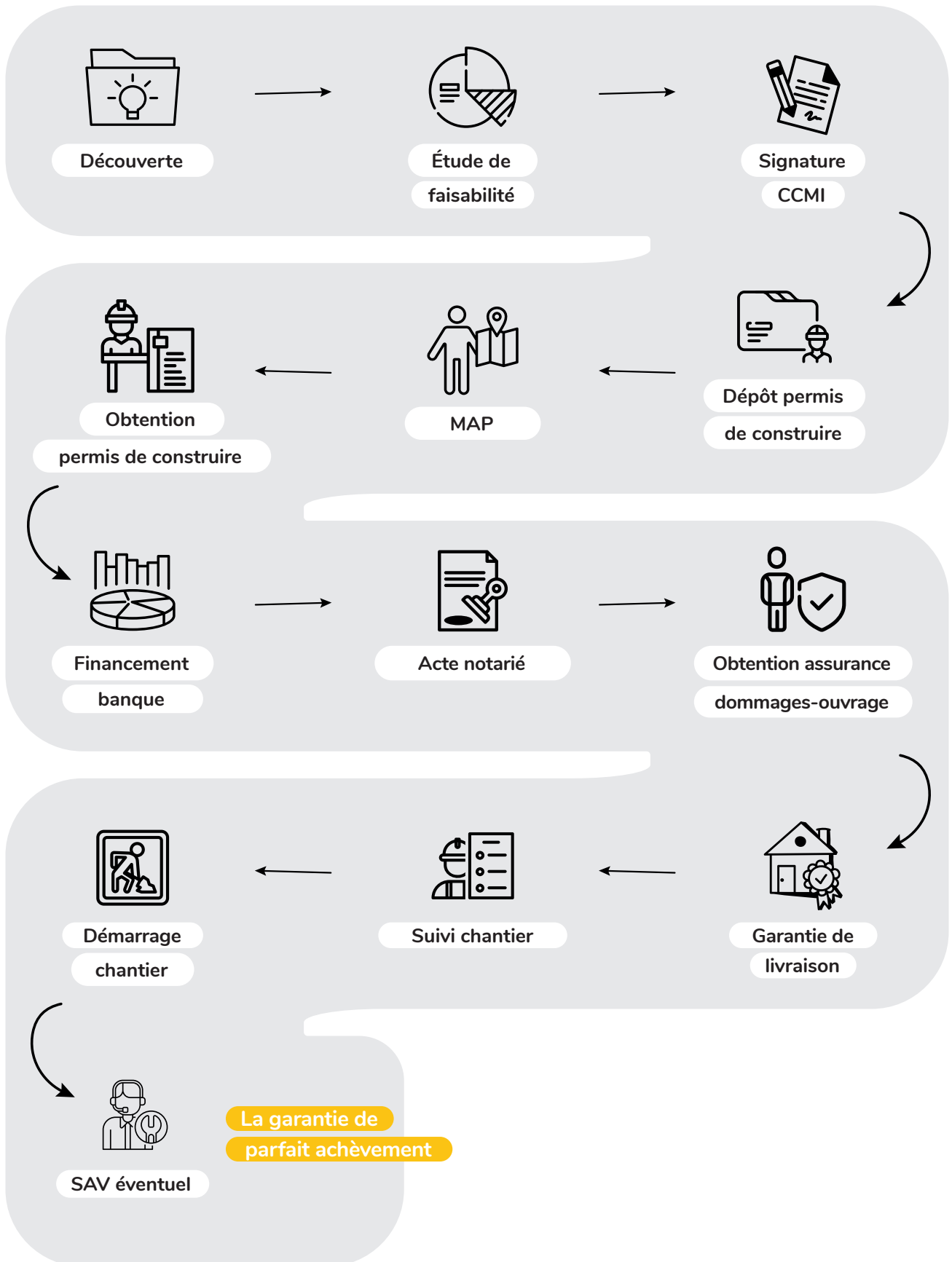
Votre projet sécurisé :

Contrat de construction (CCMI) :

- **Garantie de Parfait achèvement**. 1 an. Nous vous accompagnons avec un SAV intégré à l'entreprise
- **Garantie Biennale**. 2 ans. Les éléments d'équipements font l'objet d'une garantie de bon fonctionnement.
- **Garantie décennale**. 10 ans. Dommages qui compromettent la solidité de la structure, ou qui rendent le logement impropre à sa destination.
- **Garantie de Livraison à prix et délais convenus**. Elle s'applique en cas de défaillance du constructeur et prise en charge par l'organisme garant.
- **Assurance Dommage Ouvrage**. 10 ans. La garantie permet à l'assureur de dédommager très rapidement son assuré sans recherche de responsabilités lors de dommages inclus dans Garantie Décennale.

Les différences entre le CCMI et le CMO

De nombreuses différences existent entre le **CCMI** (contrat de construction de maison individuelle) et le **CMO** (contrat de maîtrise d'œuvre). **Si le premier est un contrat de construction encadré par la loi (du 19 décembre 1990), le second est seulement réglementé par une norme.** Basé sur des approximations, il n'indique ni le prix définitif des travaux ni le tarif des prestations non comprises. En outre, il ne soumet le maître d'œuvre à aucune obligation de résultat. A contrario, le CCMI définit clairement le budget nécessaire pour réaliser le chantier et engage la responsabilité du constructeur qui doit livrer la maison.



Architecte d'intérieur

Sublimez votre intérieur avec une architecture pensée pour vous avec MAISONS DRÉAN. Notre objectif ? Révéler le plein potentiel de votre intérieur grâce à une approche personnalisée qui allie esthétique, fonctionnalité et harmonie. Notre architecte d'intérieur imagine avec vous des espaces harmonieux, adaptés à votre mode de vie, tout en valorisant l'existant.



Une architecte passionnée par l'art de transformer les espaces

Chez MAISONS DRÉAN, chaque projet est une aventure unique. Portée par une vraie sensibilité au détail, notre architecte d'intérieur sélectionne avec soin les matériaux, les couleurs et conçoit du mobilier sur mesure, en parfaite adéquation avec votre style de vie et vos envies.

Que vous souhaitiez redéfinir un espace, optimiser son agencement ou lui insuffler une nouvelle ambiance, nous sommes là pour concrétiser votre vision.

Architecture intérieure et décoration

Dès notre première rencontre, nous prenons le temps d'échanger autour de vos préférences, de votre mode de vie, de vos contraintes et de l'atmosphère que vous souhaitez créer.

Ensuite, nous élaborons un projet personnalisé, structuré dans un dossier de présentation complet, vous offrant une vision claire de votre futur intérieur.

Gestion de travaux

Au-delà de la conception, nous vous accompagnons également dans la concrétisation de votre projet grâce à une mission travaux pour vous faire gagner en sérénité et en efficacité. Cette mission consiste en plusieurs étapes clés.

Le Service Après-Vente (SAV) chez Maisons Dréan : **Un Engagement Qualité**

Chez Maisons Dréan, nous attachons une importance particulière à la satisfaction de nos clients bien au-delà de la livraison de votre maison. C'est pourquoi nous avons choisi de gérer notre Service Après-Vente en interne, afin de garantir un suivi personnalisé réactif et de haute qualité.



Notre SAV en interne: pourquoi ce choix?



Réactivité et proximité :

Notre service SAV est pris en charge par Agostinho, professionnel expérimenté, qui connaît parfaitement nos produits et nos procédés. Cela nous permet de répondre rapidement à vos demandes et de résoudre les problèmes efficacement.



Suivi personnalisé :

Chaque demande est prise en charge de manière individuelle, avec un interlocuteur unique pour vous accompagner à chaque étape. Nous vous assurons une prise en charge attentive et une écoute constante de vos besoins.



Qualité et expertise :

En intégrant notre SAV au sein même de nos équipes, nous garantissons un haut niveau d'expertise et une connaissance approfondie des spécificités de nos constructions. Nous mettons tout en œuvre pour vous offrir des solutions adaptées et de qualité.



Satisfaction client :

La satisfaction de nos clients est notre priorité. C'est pourquoi nous mettons un point d'honneur à résoudre les éventuels désagréments dans les plus brefs délais avec un souci constant de qualité.

Nous nous engageons à vous fournir une expérience client fluide et agréable, avant, pendant, et après la construction de votre maison.



Avis de nos clients



Première construction avec maisons Dréan et nous sommes satisfaits. Merci au conducteur de travaux pour son accompagnement et d'avoir toujours répondu à nos demandes. Il reste disponible à posteriori pour le sav et nos questions. Nous recommandons maisons Dréan.



Je tiens à remercier toute l'équipe de Maisons Dréan pour leur accompagnement durant la construction de ma maison. Même leur SAV est au top !
Je suis très satisfaite du résultat.



Du début à la livraison tout s'est déroulé parfaitement. Les délais et les prix ont été tenus.
Les deux conducteurs de travaux ont été parfaits et très réactifs.
Bravo à toute l'équipe.



Constructeur sérieux et très professionnel, délai respecté et même avec 1 mois d'avance, et ce malgré les pénuries ! Si comme moi vous ne savez pas quel constructeur choisir, Maisons Dréan est une valeur sûr, et pas forcément plus cher que les autres.



Bonjour,
Nous sommes très satisfaits du travail réalisé par Maisons Dréan. Travaux de qualité, réalisés dans le respect des délais. Maison livrée en juin 2024, et près d'un an et demi après la livraison nous sommes tjs autant satisfaits de la prestation.
Nous recommandons ce constructeur et referons appel à eux sans hésitation sur tout autre projet.



Je tiens à signaler le sérieux de cette entreprise et tout particulièrement le service après-vente. Merci au directeur technique de prendre en considération nos demandes sur des petits ajustements qui peuvent intervenir quelques années après la construction.



Parrainez vos proches et profitez d'avantages exclusifs !

Parrainez un ami ou un membre de votre famille.
Et recevez jusqu'à 750 € en remerciement !

Scannez le QR code pour découvrir les modalités complètes et participer dès maintenant.

VERTOU | PORNIC | ORVAULT

Tél. : 02.40.04.72.70
www.maisons-drean.fr